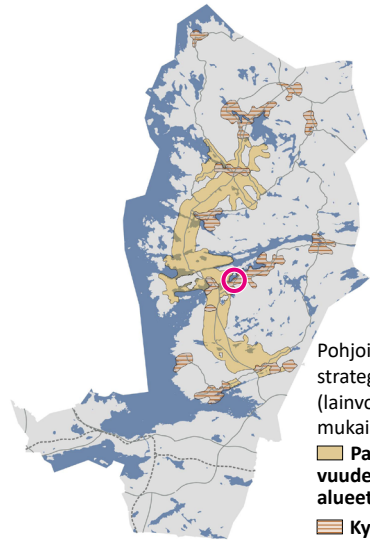
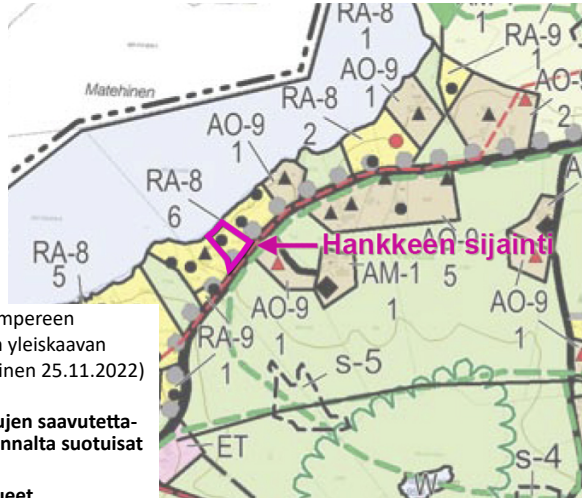


Sijainti



Pohjois-Tampereen strategisen yleiskaavan (lainvoimainen 25.11.2022) mukaiset
 Palvelujen saavutettavuuden kannalta suotuisat alueet
 Kyläalueet

Ote kaupunginvaltuuston 15.12.2014 hyväksymästä Sisaruspohjan osayleiskaavasta



RA-8 6 LOMA-ASUNTOALUE
 Alue on tarkoitettu omakotirakentamista varten. Rakennuspaikan pinta-alan tulee olla vähintään 3000 m². Alueelle saa rakentaa kullekin rakennuspaikalle loma-asunnon, jonka kerrosala saa olla enintään 80 m², saunarakennuksen ja talousrakennuksen, joiden kummankin kerrosala saa olla enintään 25 m² sekä käymälän.

Mikäli rakennuspaikan pinta-ala on suurempi kuin 6000 m², rakennuspaikalle saa rakentaa lisäksi vierasmajan, jonka kerrosala saa olla enintään 40 m².

Loma-asuntorakennus tulee sijoittaa vähintään 30 m:n ja saunarakennus vähintään 10 m:n päähän keskiveden korkeuden mukaisesta rantaviivasta. Rakennuspaikan puusto ja muu kasvillisuus on säilytettävä mahdollisimman luonnonmukaisena erityisesti rakennusten ja rantaviivan välisellä vyöhykkeellä.

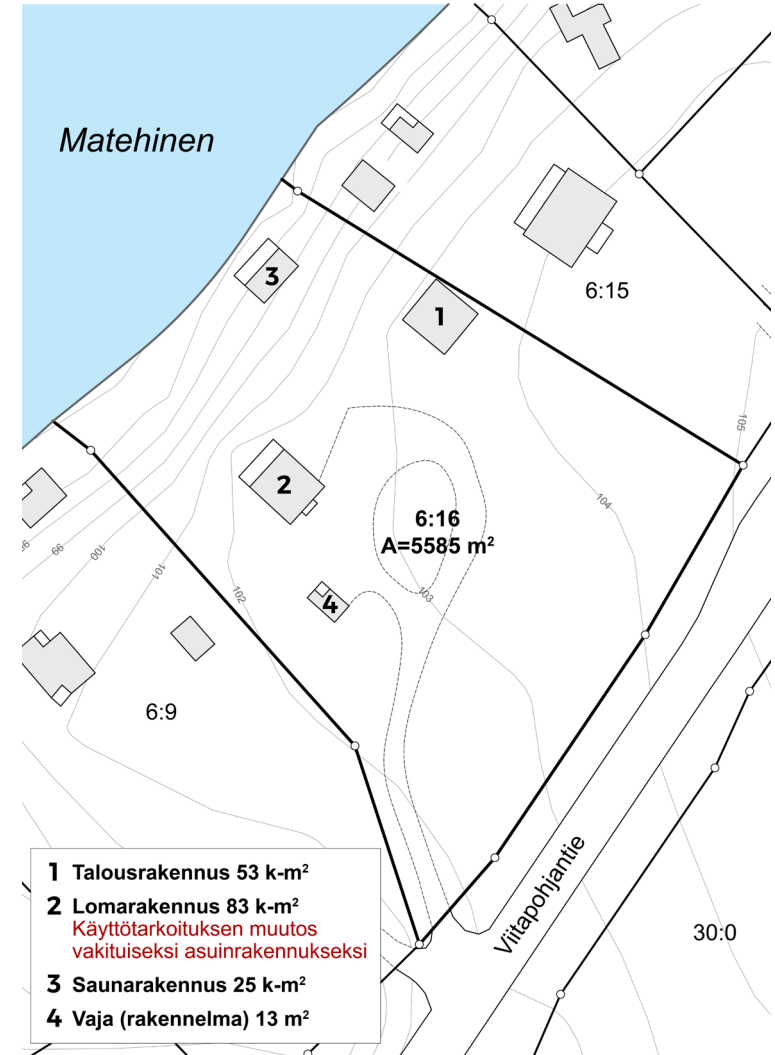
----- Merkinnällä kuvatuilla rannoilla rantavyöhyke on maise-
 mallisesti erityisen arka, ja tästä
 syystä loma-asunnon sijoittami-
 seen on kiinnitettävä erityistä
 huomiota.

Numero RA-8 merkinnän ala-
 puolella osoittaa alueen raken-
 nuspaikkojen enimmäismäärän
 alueella.

RANTAVYÖHYKE

● LOMARAKENNUS

Hankkeen asemapiirros



- 1 Talousrakennus 53 k-m²
- 2 Lomarakennus 83 k-m²
 Käyttötarkoituksen muutos
 vakituiseksi asuinrakennukseksi
- 3 Saunarakennus 25 k-m²
- 4 Vaja (rakennelma) 13 m²

Ote poikkeuslupatilannekartasta

